



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL
GRUPO DE CONTRATOS

Fecha:	Bogotá D.C., 06 de marzo de 2025		
Hora de inicio:	10:00 horas	Hora de finalización:	10:30 horas
Lugar:	OFICINA CONTRATOS CESAP		
ACTA No. AE-2025-001633-DIBIE AREAD-GRUCO-2.25 QUE TRATA DE LA ACEPTACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE ALIANZAS GLOBALES S.A.S. DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA - ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS No. PN CESAP CD 029 2025, CUYO OBJETO ES "ARRENDAMIENTO DE UN ÁREA DE 52.18 M2, MINIMARKET UBICADO EN EL HOTEL ANTONIO CULMA CHICO DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICÍA NACIONAL."			

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de asistentes
2. Temas a tratar
3. Consolidado ofertas allegadas
4. Verificación y observaciones al consolidado de evaluaciones
5. Recomendación del comité de adquisiciones al señor Administrador encargado del Centro Social de Agentes y Patrulleros de la Policía Nacional.
6. Firmas Comité Adquisiciones

DESARROLLO

1. Verificación de asistentes comité de adquisiciones

En Bogotá D.C., el día 06 de marzo de 2024, siendo las 10:00 horas, se reunieron los integrantes del comité de adquisiciones, así:

- ✓ MY. Andrés Camilo Benavides Pedraza- Administrador (e) del CESAP
- ✓ MY. Andrés Camilo Benavides Pedraza- Jefe Área Administrativa
- ✓ IJ. Dulgar Yesid Niño Culma – Jefe Grupo Logístico
- ✓ PRS11. Martha Asceneth Rodríguez Roa – Asesor Jurídico.
- ✓ CPS. Nancy Ballesteros Pava - Jefe Grupo Costos
- ✓ CPS. William Guzmán Navas – Contador
- ✓ CPS. Adriana Paola Puentes Rojas – Responsable Grupo Contratos

2. Temas a tratar

De acuerdo con lo señalado en la Resolución Nro. 01966 del 10/08/2020 "Por la cual se expide la Guía de contratación para los Centros Sociales de Oficiales, Suboficiales y Nivel ejecutivo, Agentes y Patrulleros, de la Policía Nacional", se reunieron los integrantes del comité de adquisiciones, con el fin de verificar el resultado de la evaluación final emitida por los diferentes comités para el proceso de contratación directa **ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS No. PN CESAP CD 029 2025, CUYO OBJETO ES "ARRENDAMIENTO DE UN ÁREA DE 52.18 M2, MINIMARKET UBICADO EN EL HOTEL ANTONIO CULMA CHICO DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICÍA NACIONAL."**

VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO MESUAL: DOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$2.989.000) M/CTE, INCLUIDO IVA.

3. Consolidado de ofertas allegadas

De acuerdo al acta No. AE-2025-001512-DIBIE-AREAD-GRUCO-2.25 del 03 de marzo de 2025 en la que consta que para la fecha y hora de cierre se presentó en el proceso de contratación directa un total de una (1) oferta, como se detalla a continuación:

ORDEN ENTRE GA	FECHA	HOR A	RAZÓN SOCIAL	CORREO ELECTRONICO	NIT	DIRECCI ÓN	TELÉFO NO	N. FOLI OS	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
1	03/03/2025	09:15 a.m.	ALIANZAS GLOBALES S.A.S	arrendan@gmail.com	900.771.961-5	Carrera 19ª-63C-28 Bogotá	3013376124	SIN FOLIAR	\$2.989.000	1. UN (1) SOBRE, DOS EXPEDIENTES, SIN FOLIAR. 2. SE REALIZA VERIFICACIÓN Y SE CUENTAN EN UN EXPEDIENTE 69 FOLIOS Y EL OTRO 39 FOLIOS. 3. NO TRAE LA OFERTA EN MEDIO MAGNETICO. (SIN CD-USB).

4. Verificación y observaciones al consolidado de evaluaciones

Resumen de evaluación final

No. Oferentes	RAZÓN SOCIAL	JURÍDICA	FINANCIERO	TÉCNICA	AMBIENTAL	SG-SST
1	ALIANZAS GLOBALES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

El comité de adquisiciones no presenta observación alguna al consolidado de las evaluaciones.

5. Recomendación del comité de adquisiciones al señor Administrador encargado del Centro Social de Agentes y Patrulleros de la Policía Nacional.

De acuerdo con el informe final presentado por los profesionales designados mediante Resolución No. 073 del 03/03/2025, por el comité evaluador, en los cuales señalan que el oferente **CUMPLE** con la totalidad de requisitos jurídicos, económicos, técnicos (SGA-SG-SST) establecidos en la invitación, razón por la cual proceden a recomendar al señor Mayor ANDRÉS CAMILO BENAVIDES PEDRAZA, en calidad de Administrador encargado del Centro Social de Agentes y Patrulleros, proceder con la comunicación y posterior suscripción del contrato del proceso de Contratación Directa PN CESAP CD 029 2025.

Que para todos los efectos se entenderá el presente documento como comunicación de aceptación de la oferta por parte del Centro Social de Agentes y Patrulleros Policía Nacional en los siguientes términos:

EMPRESA: ALIANZAS GLOBALES S.A.S

NIT No. 900.771.961-5

NOMBRE RL: German Arturo Zuluaga Martínez

IDENTIFICACIÓN: Cédula de Ciudadanía No. 79.485.622 de Bogotá

VALOR A CONTRATAR: TREINTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS (\$35.868.000) M/CTE.

OBJETO: "ARRENDAMIENTO DE UN ÁREA DE 52.18 M2, MINIMARKET UBICADO EN EL HOTEL ANTONIO CULMA CHICO DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICÍA NACIONAL."

6. Firmas Comité Adquisiciones

Se firma la presente acta por quienes participaron, siendo las 10:30 horas del día seis (6) del mes de marzo de 2025.

Atentamente;

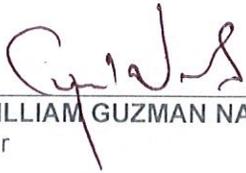

Mayor ANDRÉS CAMILO BENAVIDES PEDRAZA
 Administrador (E) del Centro Social de Agentes y Patrulleros



MY. ANDRÉS CAMILO BENAVIDES PEDRAZA
Jefe Área Administrativa



IJ. DULGAR YESID NIÑO CULMA
Responsable Área solicitante



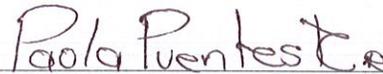
CPS. WILLIAM GUZMAN NAVAS
Contador



CPS. NANCY BALLESTEROS PAVA
Jefe Grupo de Costos



PRS11. MARTHA ASCENETH RODRÍGUEZ ROA
Asesor Jurídico



CPS. ADRIANA PAOLA PUENTES ROJAS
Responsable Grupo de Contratos

Elaboró: CPS Maryori Combariza Gómez – Prof Grupo de Contratos
Revisó: CPS Adriana Paola Puentes Rojas – Responsable Grupo de Contratos
Fecha de Elaboración: 05/03/2025
Ubicación: Mis documentos/2025



Diagonal 44 No 68B-30
Teléfonos 7445124
Cesap_grupo@policia.gov.co
www.cesap.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA